

**Z á p i s    ze zasedání zastupitelstva obce Pašovice, konaného dne 29. 8. 2007  
v zasedací místnosti Obecního úřadu v Pašovicích**

---

**Přítomni:**     Jaromír Čáp, Dana Kadlčková, Stanislav Marášek, ing. Vojtěch Pekař,  
Milan Popelka, Marie Nedbalová, Jitka Hasíková

**Omluveni:**     Jarmila Mikulčíková, Josef Gajdůšek

Jednání zastupitelstva obce, konaného v zasedací místnosti obecního úřadu, zahájil v 19.00 hod. Jaromír Čáp.

Předsedající přečetl program zasedání. Navrhl doplnit program o následující bod:

- Projednání žádosti p. Gařařka, Pašovice č. 103
- Projednání podnikatelského záměru p. Jitky Křížkové, Kudlovice

Předsedající navrhl projednat jako první bod jednání: Schválení navržených úprav prováděné pozemkové úpravy.

Hlasování o přijetí doplněného programu jednání: PRO: 7

Usnesení bylo přijato.

Předsedající navrhl jako ověřovatele zápisu p. Marii Nedbalovou a Stanislava Maráška

Hlasování o schválení ověřovatelů zápisu: PRO: 7

Ověřovatelé zápisu byli určeni.

Předsedající navrhl členy návrhové komise p. Jitku Hasíkovou a Milana Popelku.

Hlasování o schválení návrhové komise: PRO: 7

Návrhová komise byla určena.

Předsedající určil zapisovatelkou zasedání zastupitelstva obce Janu Kůrovou.

Schválení navržených úprav prováděné pozemkové úpravy

Ing. Šmahelová z firmy AGERIS s.r.o. Brno, která provádí v naší obci pozemkovou úpravu, předložila k posouzení návrh plánu společných zařízení. Do dnešního dne byl zaměřen obvod zemědělské a nezemědělské půdy mimo intravilán a byla provedena analýza současného stavu. Před 3 týdny byl návrh společných zařízení projednán ve sboru zástupců. Společná zařízení představují 18 km komunikací, které budou zpevněny asfaltem nebo štěrkem, místo příkopů se počítá s vybudováním svodných průleहů (průsakové zelené pásy) s výsadbou zeleně. Vzniknou 3 biocentra s biokoridory pro pohyb zvěře. Na vybudování společných zařízení se užívá v první řadě půda státu, půda obce a v poslední řadě půda vlastníků. Vybudováním společných zařízení se umožní přístup ke každému pozemku. Po dokončení a schválení pozemkových úprav lze na projekty žádat o finanční prostředky z fondů EU.

Ing. Pekař, který je členem sboru zástupců, se s návrhem seznámil a považuje jej za velmi dobře zpracovaný. Navrhuje jeho schválení. Mapy navržených úprav jsou k nahlédnutí v kanceláři obecního úřadu.

Hlasování o schválení plánu společných zařízení v rámci komplexní pozemkové úpravy v k.ú.

Pašovice: PRO: 7

Usnesení bylo přijato

### Kontrola plnění usnesení

Zprávu o plnění usnesení ze dne 14.6.2007 přednesla p. Marie Nedbalová, předsedkyně kontrolního výboru - zpráva je součástí zápisu. Z celkového počtu 21 usnesení byla schválena usnesení 1-3, 6, 8-19. V ukládací části zápisu byl uložen úkol k následujícímu usnesení: usnesení č. 20 – ZO ukládá starostovi obce svolat jednání ZO do 30.8.2007 – úkol splněn. Na vědomí byla vzata usnesení č. 4, 5, 7 a 21.

Hlasování o přijetí zprávy o plnění usnesení: PRO: 7

Usnesení bylo přijato

### Zpráva o plnění rozpočtu za 1.pololetí 2007

Písemnou zprávu předkládá předsedkyně finančního výboru, je přílohou zápisu.

	<b>Rozpočet</b>	<b>Plnění</b>	<b>% plnění</b>
<b>Příjmy</b>	6.371.000	4.195.326,64	65,85
<b>Výdaje</b>	12.731.000	7.595.682,98	59,66

Stav ZBÚ k 30.6.2007: 3.695.995,80 Kč

Stav pokladny k 30.6.2007: 33.980,-- Kč

Nesplacený úvěr na nákup zahr.techniky: 48.400,-- Kč

Úvěr na rekonstrukci budovy KD: 5.971.709,-- Kč

Hlasování o schválení zprávy o plnění rozpočtu za 1.pol.2007: PRO: 8

Usnesení bylo přijato

### Zpráva o průběhu investičních akcí

Zprávu přednesl starosta obce.

**Rekonstrukce kulturního domu:** proběhla kolaudace, v současné době se odstraňují nedostatky – jedná se o požadavek Hasičského záchranného sboru Zlínského kraje na opatření vchodových dveří panikovým kováním a pákovým uzávěrem (náklady 36.000 Kč).

**Rybník:** stavba dokončena, předány protokoly, dokumentace stavby, testy, doklady o shodě. Stavba připravena ke kolaudaci, o kterou bylo požádáno. Kontrola pracovníků Agentury ochrany přírody Brno proběhla bez připomínek.

**Sběrný dvůr:** dokončena stavba plochy, v současné době firma RUMPOLD UHB zajišťuje odpovídající vybavení.

**Prodloužení vodovodního a kanalizačního řadu v části obce Záhumní:** bylo vydáno stavební povolení, oslovena firma na zpracování nabídky.

Hlasování o schválení zprávy o průběhu investičních akcí: PRO: 7

Usnesení bylo přijato

### Projednání a schválení dodavatele stavby – prodloužení vodovodního a kanalizačního řadu v části obce Záhumní

Starosta obce oslovil firmu IMOS RESTAV s.r.o. Tečovice, která se zaměřuje na provádění velkých řízených protlaků. Vzhledem k tomu, že se nejedná o investiční akci nad 6 mil. Kč, není třeba vyhlášovat výběrové řízení. Firma zpracovala nabídku – celkové náklady max. 1.140.000 Kč. Stavbu je schopna provést do konce září 2007.

Hlasování o schválení dodavatele stavby „prodloužení vodovodního a kanalizačního řadu v ulici Záhumní“: PRO: 7

Usnesení bylo přijato

### Změna rozpočtu č. 3

Návrh změn rozpočtu zpracovaly členky finančního výboru (je přílohou zápisu).

Dotace na nákup knihovního fondu do místní knihovny (30.000)

Pronájem hospodářského objektu na farmě Pašovice (10.000)

Rekonstrukce budovy kulturního domu – vícepráce (783.000)

Prodloužení vodovodního řadu v ulici Záhumní (71.000)

Prodloužení kanalizačního řadu v ulici Záhumní (344.000)

Úrok z úvěru na rekonstrukci budovy KD (160.000)

Hlasování o schválení změny rozpočtu č. 3: PRO: 7

Usnesení bylo přijato

### Zpráva o plnění úkolů

Zprávu přednesl starosta J. Čáp:

Úkoly dle schváleného plánu práce na rok 2007 jsou průběžně plněny. Připravuje se vyúčtování dotací na stavbu rybníka, zpracovávají se podklady pro čerpání dotace na rekonstrukci budovy KD, je zpracován projekt vodovodní přípojky k budově KD – bude podána žádost o stavební povolení. Bylo zadáno vypracování projektu vodovodní přípojky do budovy obecního úřadu včetně hydrantu v hasičské zbrojnici. Byla dovezena vojenská technika, evidována v majetku obce, prováděny její opravy.

Hlasování o schválení zprávy o plnění úkolů: PRO: 7

Usnesení bylo přijato

### Schválení prodeje pozemku parc. č. 484 v kat. území Pašovice

Dle znaleckého posudku č. 6979-209-2007 byla stanovena cena pozemku parc. č. 484 (výměra 622 m<sup>2</sup>) na 5.311,-- Kč (je přílohou zápisu). Členové ZO navrhují prodejní cenu 6.000,-- Kč. Kupující uhradí náklady spojené s prodejem pozemku.

Hlasování o schválení prodejní ceny pozemku parc.č. 484: PRO: 7

Usnesení bylo přijato

### Schválení prodej pozemků parc.č. 160/5, 160/23 a 161/34 v k.ú. Maršov

Záměr prodeje pozemků byl schválen na jednání zastupitelstva obce dne 14.6.2007 (usnesení č. 13/ZO04/07), zveřejněn na úřední desce od 19.6.2007 do 4.7.2007. Kupující - firma DITIPO a.s. Uh.Brod uhradí náklady spojené s prodejem (znalecký posudek, sepsání kupní smlouvy). ZO stanoví prodejní cenu na dalším jednání ZO – na základě předloženého znaleckého posudku.

Hlasování: PRO: 7

Usnesení bylo přijato

### Pronájem obecního bytu

Slečna Monika Mahdalová zrušila svoji žádost o pronájem obecního bytu č.p. 28 (získala pronájem bytu v Prakšicích a odstěhovala se).

ZO bere na vědomí.

Hlasování: PRO: 7

Usnesení bylo přijato

Pověření starosty zastupovat obec v Mikroregionu Za Moravú a Sdružení Uherskobrodsko  
Zastupitelstvo pověřuje starostu Jaromíra Čápa zastupováním obce Pašovice v Mikroregionu Za Moravú a ve Sdružení Uherskobrodsko.

Hlasování: PRO: 7

Usnesení bylo přijato

### Různé

**Provoz podkrovních prostor v budově kulturního domu:** starosta navrhuje využití prostor pro místní spolky, předpokládá založení občanského sdružení. Provozní náklady bude hradit obec. Bude zajištěn správce, který zajistí řádné předání a převzetí prostor. Místní spolky budou prostory užívat zdarma – zajistí úklid použitých místností na vlastní náklady, případně uhradí vzniklé škody (rozbité nádoby,...).

V případě konání komerční akce (prodejní a reklamní akce) bude obec účtovat pronájem: malá zasedací místnost 200,-- Kč/hodina

velký sál 400,-- Kč/hodina.

Další dvě místnosti se ke komerčním účelům nebudou vůbec používat.

Hlasování o schválení provozu podkrovních prostor v KD: PRO: 7

Usnesení bylo přijato

**Vyhodnocení provozu letního koupaliště:** voda z bazénu byla vypuštěna 28.8.2007. celková tržba ze vstupného činí 15.475,-- Kč, dosud uhrazené náklady na provoz činí 91.355,-- Kč.

D.Kadlčková navrhuje příští rok otevřít koupaliště už v polovině června.

Hlasování: PRO: 7

**Žádost p. Gařaříka, Pašovice č. 103** o zjednání nápravy ve věci parkování vozidla p. Hodického u rodinného domu č. 46 na pozemku parc.č. 949/1 a umístění dopravní značky „Zákaz stání“. Starosta konzultoval tento požadavek s odborem dopravy MěÚ Uh.Brod – p. Prchlíkem. Na základě této konzultace bylo rozhodnuto, že umístění dopravních značek Zákaz stání nebo Zákaz vjezdu by bylo neopodstatněné a nesplnilo by požadavky p. Gařaříka. Pozemek parc.č. 949/1 se vůbec nenachází na místě, které uvádí p. Gařařík. Tento pozemek leží až za zahradami přilehlých domků. Pozemek, na kterém parkuje vozy p. Hodický, má číslo 949/35. Tento pozemek není veden jako komunikace – jedná se o ostatní plochu. Obec Pašovice souhlasila se zpevněním příjezdové plochy k pozemku p. Hodického s tím, že tato plocha se nenachází na pozemku žádné ostatní komunikace. Tím nebrání průjezdu žádným dopravním prostředkům. Pozemek č. 949/35 je v majetku Singulární společnosti Pašovice.

Příjezdová komunikace (ostatní komunikace), která je vedena k domu zahrádkářů, je umístěna na parcele č. 1982/2 (ostatní komunikace), která je v majetku obce. Zde se může parkovat pouze v souladu se silničním zákonem tak, aby zůstal vždy průjezdný jeden pruh. Pokud tomu tak nebude, jedná se o dopravní předstupek, který řeší dopravní inspektorát POLICIE ČR.

Panu Gařaříkovi bude zasláno písemné stanovisko.

**Projednáání podnikatelského záměru p. Jitky Křížkové, Kudlovice.** P. Křížková předložila k vyjádření obecnímu zastupitelstvu svůj podnikatelský záměr na provozování hostinské činnosti a zařízení, sloužícího k zábavě (diskotéka) v objektu prodejny JEDNOTA – I.patro.

Vzhledem k tomu, že objekt se nachází v obytné zóně, před budovou není dostatek parkovacích míst a tento záměr není v souladu se schváleným územním plánem, zastupitelstvo obce neschvaluje tento podnikatelský záměr.

Hlasování: PRO: 7

Usnesení bylo přijato

**Stížnost p. Vajdíkové:** při obchůzce s poštou se neustále opakují problémy se psy majitele p. Bujáčka a p. Knapové, bytem Pašovice č. 79. Psi se často volně pohybují po ulici a brání jí v cestě na Podbůdí. Ke stížnosti se přidala i p. Miklová, Pašovice č. 154. Starosta osloví majitele psů a tento problém bude řešen.

**Zatékání do kaple v Pašovicích:** p. Hasíková upozorňuje na zatékání do kaple při přivalových deštích. Starosta obce zajistí klempíře a pokrývače, kteří zkontrolují oplechování pod vikýřovými okny na hlavní lodi.

Další zasedání zastupitelstva obce svolá starosta obce nejpozději do 30.10.2007.

Hlasování: PRO: 7

Usnesení bylo přijato

Předsedající požádal člena návrhové komise p. Popelku, aby přednesl zprávu návrhové komise.

Člen návrhové komise p. Popelka posoudil průběh zasedání zastupitelstva obce s tímto závěrem:

- Návrhová komise sděluje, že v průběhu jednání zastupitelstva obce nebyly návrhové komisi doručeny žádné návrhy na změny nebo úpravy přijatých usnesení z dnešního zasedání, ani nové návrhy usnesení, o kterých by mělo zastupitelstvo obce jednat a hlasovat.
- Návrhová komise konstatuje, že usnesení k jednotlivým bodům programu, projednaným na dnešním zasedání zastupitelstva obce, byla platně přijata.

Ustavující zasedání zastupitelstva obce Pašovice ukončil starosta obce Jaromír Čáp ve 21.40 hod.

