

**Z á p i s ze zasedání zastupitelstva obce Pašovice, konaného dne 26. 6. 2013
v zasedací místnosti Obecního úřadu v Pašovicích**

Přítomni: Jaromír Čáp, Mgr. Lenka Juráková, ing. Petr Lukašík, ing. Vojtěch Pekař,
Jarmila Mikulčíková, Josef Gajdůšek, Jitka Hasíková, Mgr. B. Marie Vlková,
Bc. Věra Chmelová

Jednání zastupitelstva obce, konaného v zasedací místnosti obecního úřadu, zahájil
v 18.30 hod. Jaromír Čáp.

Předsedající přečetl program zasedání a navrhl jeho doplnění:

- zrušení bodu 10 (vodovodní přípojka k RD na pozemku obce Pašovice)
- schválení protokolu o předání a převzetí stavby hlavní a vedlejší polní cesty od SPÚ
- schválení návrhu na vyřazení zmařené investice – kulturní areál
- MŠ Pašovice – opatření vyplývající z provedené kontroly OHS
- směna pozemků za areálem MŠ
- projednání možnosti odkoupení pozemků p.č. 177 a p.č.st. 261/1
- projednání stížnosti SVK a.s. na vandalismus v okolí hydroforové stanice

Program zasedání je přílohou zápisu.

Hlasování o přijetí doplněného programu jednání: PRO: 8 NEHLASOVAL: 1

Usnesení bylo přijato.

Předsedající navrhl jako ověřovatele zápisu sl. Marii Vlkovou a p. Jitku Hasíkovou

Hlasování o schválení ověřovatelů zápisu: PRO: 8, NEHLASOVAL: 1

Ověřovatelé zápisu byli určeni.

Předsedající navrhl členy návrhové komise p. Jarmilu Mikulčíkovou a p. Vojtěcha Pekaře

Hlasování o schválení návrhové komise: PRO: 8, NEHLASOVAL: 1

Návrhová komise byla určena.

Předsedající určil zapisovatelku zasedání zastupitelstva obce Janu Kůrovou.

Kontrola plnění usnesení

Zprávu o plnění usnesení přednesla p. Lenka Juráková – zpráva je přílohou zápisu.

Na zasedání dne 17.4.2013 byla z celkového počtu 20 usnesení schválena usnesení č. 1-16.

Na vědomí byla vzata usnesení č. 17, 18, 19. V ukládající části zápisu byl uložen úkol k usnesení č. 20: ZO ukládá starostovi svolat další řádné zasedání zastupitelstva obce do 26.6.2013 – úkol splněn.

Hlasování o schválení zprávy o plnění usnesení: PRO: 8, NEHLASOVAL: 1

Usnesení bylo přijato

Připravenost sportovního areálu na letní sezónu

Zprávu přednesl místostarosta: vzhledem k připravované rekonstrukci povrchů (7/2013) se tenisový kurt již neupravoval. Na koupališti proběhla pravidelná předsezónní údržba bazénu a vodoinstalace. Bazén je napuštěn, čistička v provozu. Místostarosta upozornil na špatný stav konstrukce bazénu a na nutnost řešit netěsnost a nadměrný únik vody z bazénu, který zvyšuje

provozní náklady. Zajištěna kalibrace a kontrola kvality vody. Navrhuje do dalšího jednání ZO zjistit, na kolik by přišla oprava, aby bylo možno tuto akci zařadit do rozpočtu na letošní nebo příští rok. Vstupné na koupaliště zůstane nezměněno – celodenní vstupenka pro děti 15,- Kč, pro dospělé 20,- Kč.

Zajištěna obsluha bazénu – letos se budou střídat 2 pracovnice po týdnů za fixní odměnu.

Hlasování o schválení zprávy: PRO: 9

Usnesení bylo přijato

Zpráva o průběhu investičních a neinvestičních akcí

- chodníky, napojení MK na rekonstruovanou silnici – práce pokračují i v letošním roce – dokončení přechodu pro chodce u staré hospody s ostrůvkem. Byla uhrazena faktura (605.000), zbytek bude dofinancováno v r. 2014. Místostarosta kritizoval kvalitu provedených prací – napojení místní komunikace z Podbůdí u nákupního střediska (zbytečné prořezy vozovky, které umožní vstup vody, nerovnosti povrchu a vznik velkých kaluží), nekvalitní provedení obalované v uličce u trafostanice (položeno na jílové podloží) a nekvalitně provedený vyhýbací pruh před RD 231 a příčný prokop před RD 260.

- mobiliář k rybníku – dokončeno, shromažďují se podklady k vyúčtování se SZIF Olomouc

- multifunkční dětská hřiště – stavba bude zahájena v červenci 2013

Hlasování o zprávě: PRO: 9

Usnesení bylo přijato

Zpráva o hospodaření PO MŠ Pašovice za období 1-5/2013

Zprávu přednesla ředitelka MŠ p. Štursová:

Příspěvková organizace obdržela od svého zřizovatele provozní dotaci 125.000 Kč.

Čerpání:

Spotřební materiál	23.928,00
Energie	28.712,00
Opravy a údržba	965,00
Cestovné	453,00
Ostatní služby (pošta, telefony, zpracování dat, plavání, stravování)	24.288,00
Bankovní služby	3.960,00
Pojištění	1.333,00
CELKEM	83.639,00

Hlasování o schválení zprávy o hospodaření: PRO: 9

Usnesení bylo přijato

Spolufinancování dotačních titulů

U dotace na nákup mobiliáře se zvyšuje spoluúcast obce o DPH, což představuje navýšení o částku 26.000. Součástí financování prostřednictvím dotace není turistický přístřešek (částka 19.000). Finanční výbor zapracuje do návrhu změny rozpočtu č. 3/2013.

Hlasování o změně spolufinancování dot. titulu: PRO: 8, ZDRŽEL SE: 1

Usnesení bylo přijato

Naučná stezka „Po hranicích devíti katastrů“

Akci zaštitila Obec Hradčovice. Jedná se o vybudování informačních tabulí, směrnic a odpočívadel na trase po hranicích devíti katastrů. Podíl spolufinancování pro obec Pašovice je 22.000 Kč. Jedná se o nákup dvou informačních tabulí a jednoho směrníku. Finanční výbor zapracuje do návrhu změny rozpočtu č. 3/2013.

Hlasování o schválení spolufinancování: PRO: 9
Usnesení bylo přijato

Pořízení energetických průkazů budov v majetku obce

Povinnost pořízení energetických průkazů budov vzniká obci od 1.7.2013. Jedná se o stavby s užitnou plochou nad 250 m², církevní budovy jsou z této povinnosti vyjmuty. Starosta s p. Pekařem oslovili firmy, které podaly cenové nabídky na budovu obecního úřadu, mateřské školy a kulturního domu (PENTOS Zlín 31.702, Bc. Martin Běťák Pašovice 21.200, ing. Roubalík Luhačovice 22.500, PKV Humpolec 26.497). Starosta navrhuje zadat zakázku nejlevnější nabídce – Bc. Martinu Běťákovi. Finanční výbor tuto částku zapracuje do návrhu změny rozpočtu č. 3/2013.

Hlasování o schválení dodavatele energetických průkazů: PRO: 9
Usnesení bylo přijato

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení práva věcného břemene – souhlas s umístěním energetického zařízení

Jedná se o položení vedení přípojky NN k novostavbě rodinného domu manželů Haisových a k novostavbě rodinného domu manželů Šimuni, která bude umístěna na pozemek parc.č. 2238, zapsaný na LV č. 10001 pro Obec Pašovice.

Hlasování o schválení smluv: PRO: 9

Usnesení bylo přijato

Projednání protokolu o předání a převzetí stavby „Hlavní polní cesta P3 a vedlejší polní cesta PV29 v k.ú. Pašovice

Předávajícím je Česká republika – Státní pozemkový úřad, přejímajícím je Obec Pašovice. Předmětem předání a převzetí je stavba hlavní polní cesty P3 a vedlejší polní cesty PV29, která byla PÚ UH provedena na pozemcích p.č. 2873, 2874 a 2891 v k.ú. Pašovice jako společné zařízení na základě schváleného návrhu komplexních pozemkových úprav. Pro stavby bylo vydáno stavební povolení a kolaudační souhlas speciálním stavebním úřadem – odborem dopravy MěÚ Uherský Brod.

Celková účetní investiční hodnota stavby ke dni dokončení činí 14.685.732,00 Kč a je tvořena hodnotou projektové dokumentace (270.000,00), realizace stavby (14.355.252,00), autorským dozorem projektanta (24.480,00) a technickým dozorem stavebníka (36.000,00). Stavba bude převzata přejímajícím do účetní a majetkové evidence.

Předávající prohlašuje, že na stavbě neváznou dluhy, věcná břemena a jiné závazky. Přejímající strana byla seznámena se stavem předávané stavby a přejímá ji bez výhrad. Na přejímajícího přechází povinnost zajistit správu, údržbu a provozuschopnost stavby. Přejímající je povinen dodržet lhůtu vázanosti na neměnný účel používání objektů pořízených v rámci Programu rozvoje venkova na období 2007-2013, která činí 5 let od data podpisu dohody o poskytnutí dotace, tj. od 18.6.2012 (tzn. do 18.6.2017).

Hlasování o schválení protokolu: PRO: 9

Usnesení bylo přijato

Projednání námítky ke zřízení přírodní rezervace Újezdecký les

Starosta obce svolal zainteresované majitele a uživatele dotčených pozemků. Z tohoto jednání vznikl námitkový protokol, který byl předán na KÚ ZK, odd. ochrany přírody a krajiny, dne 18.6.2013. V námitkovém protokolu se uvádí, že z pohledu majitelů a uživatelů dotčených pozemků dochází k nepřípustnému omezení vlastnického práva, které je chráněno zákony ČR,

zejména Listinou základních práv a svobod. Označení lokality za „evropsky významnou“ se zdá nestandardní. Vlastníci pozemků nebyli předem informováni – rozhodnutí je jim předkládáno v poslední fázi projednávání, když je projekt dokončen a předložen k rozhodnutí. Dopad na vlastnická práva bude omezující při spravování pozemků i ekonomický – může se projevit určitým znehodnocením pozemků při dalším možném využití – prodej pozemků atd. Vlastníci a uživatelé se domnívají, že lesní a zemědělské hospodaření v krajině je dostatečně šetrné, díky čemuž je prokázán výskyt ohroženého druhu nočního motýla Bourovice trnkového, proto se domnívají, že vhodným preventivním opatřením, osvětou mezi vlastníky a uživatele pozemků lze tento ohrožený druh chránit a zachovat.

Zřízení přírodní rezervace by mělo tyto důsledky:

- znehodnocení pozemku – nemožnost nebo omezení při zakládání ovocných sadů
- zvýšení výskytu škůdců ovocných stromů a rozšíření chorob ovocných stromů z důvodu omezení nebo zákazu chemického ošetření
- snížený výnos
- regulované využití dostupné techniky k lesnímu a zemědělskému hospodaření
- regulace lesního a zemědělského hospodaření, dřevozpracující výroba, pastva, využití orné půdy
- omezené nakládání s pozemkem při senoseči, ošetření stromů
- znehodnocení prodejní ceny pozemků
- omezení nebo zákaz jakékoliv budoucí výstavby
- možné zvýšení nákladů na provoz a údržbu pozemků
- snížení příjmu obcí (zrušení daně z nemovitostí)
- není zpracován návrh smlouvy o kompenzaci vzniklých hospodářských ztrát vlastníků

Hlasování o námitkách ke zřízení přírodní rezervace Ujezdecký les: PRO: 9

Usnesení bylo přijato

Smlouva s firmou EKO-KOM a.s.o zapůjčení sběrné nádoby

Obec Pašovice užívá jeden kontejner na sběr papíru, který je majetkem firmy EKO-KOM a.s. Firma požaduje obnovení smlouvy o bezplatném zapůjčení této sběrné nádoby.

Hlasování o schválení smlouvy o zapůjčení sběrné nádoby: PRO: 9

Usnesení bylo přijato

Dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce mezi Obcí Pašovice a Regionem Za Moravů

Dodatek upravuje z důvodu prodloužení zahájení realizace projektu Dětská multifunkční hřiště a následně i jeho ukončení prodloužení doby výpůjčky pozemků, na kterých se stavba bude realizovat. Jedná se o pozemky p.č. 1938/10, 1938/53, 1938/41 a 8/1, zapsané na LV č. 10001 pro Obec Pašovice. Doby výpůjčky se dodatkem smlouvy upravuje na 10 let ode dne podpisu dodatku.

Hlasování o schválení dodatku č. 1 smlouvy o výpůjčce: PRO: 9

Usnesení nebylo přijato

Smlouva o převodu práv a povinností z územního rozhodnutí

Stavební úřad v Uh.Brodě vydal územní souhlas vyjádřením, které řeší souhlas se stavbou objektu v rámci dotačního projektu „Sportovní a dětská infrastruktura Regionu Za Moravů“. Stavebník (Obec Pašovice) touto smlouvou postupuje práva a povinnosti související s předmětným stavebním objektem, jenž vyplývá z citovaného územního rozhodnutí nabyvateli (Region Za Moravů), který je tímto přebírá s tím, že se stává právním nástupcem

stavebníka a tím budoucím stavebníkem těchto stavebních objektů. Podpisem smlouvy je stvrzeno, že nabyvatel od stavebníka převzal územní rozhodnutí dle přílohy č. 1 smlouvy.

Hlasování o schválení smlouvy: PRO: 9

Usnesení bylo přijato

Žádost o poskytnutí finančního daru

Ředitelka MŠ Pašovice dne 22.4.2013 požádala vedení firmy Česká zbrojovka, a.s. Uherský Brod o poskytnutí finančního příspěvku na činnost.

Hlasování o schválení finančního daru od firmy ČZ a.s. Uh.Brod: PRO: 9

Usnesení bylo přijato

Dodatek č. 4 ke Zřizovací listině PO MŠ Pašovice

Dodatek řeší poskytování finančních a věcných darů zřízené příspěvkové organizaci Mateřská škola Pašovice.

Hlasování o schválení dodatku č. 4 ke Zřizovací listině: PRO: 9

Usnesení bylo přijato

Vydání publikace z výběru díla Fr. Peňáze, akademického malíře a grafika

ATELIER IM, nakladatelství Irena Voštová a Miloš Bařinka, připravují na podzim 2013 vydání reprezentační publikace z výběru maleb a grafik malíře Františka Peňáze, rodáka z Pašovic. Jedná se o zvětšený formát A5, obsahující cca 128 stran na křídovém papíru za cenu 350,-- Kč. Předpokládaný náklad 500 výtisků.

Majitelé nakladatelství nabízejí knihu obecnímu úřadu a obyvatelům obce k zakoupení na vánočním trhu a žádají o propagaci knihy. Požadují předběžnou objednávku počtu knih.

Obec Pašovice zakoupí za účelem reprezentace a možného dalšího prodeje 20 ks publikace.

Hlasování: PRO: 9

Usnesení bylo přijato

Žádost o finanční příspěvek na zřízení babyboxu v nemocnici Uherské Hradiště

Předseda Občanského sdružení Babybox pro odložené děti – STATIM Praha požádal o finanční příspěvek na zřízení babyboxu v nemocnici v Uherském Hradišti.

Navržena částka 1.000 Kč.

Hlasování o schválení příspěvku: PRO: 8 PROTI: 1 (Lukašík)

Usnesení bylo přijato

Návrh na vyřazení nedokončené investice

Předsedkyně kontrolního výboru Lenka Juráková podala návrh na vyřazení nedokončené investice – projektové dokumentace na stavbu letního kulturního areálu, evidovaného na účtu 042 0200 (částka 77.247,50 Kč), která byla pořízena v letech 2001-2004. V částce jsou zahrnuty 2 platby za projektovou dokumentaci a jedna platba za vyhotovení geometrického plánu na rozdělení pozemků. Důvodem pro ukončení projektu je skutečnost, že Singulární společnost se s Obcí Pašovice nedohodla na prodeji pozemků, na kterých se stavba měla realizovat.

Hlasování o vyřazení nedokončené investice: PRO: 9

Změna rozpočtu č. 3/2013

Návrh na změnu rozpočtu předložila předsedkyně FV p. Chmelová – je součástí zápisu.

Jedná se o navýšení příjmové části o 589.000 a ve výdajové části o 392.000.

Hlasování o schválení změny rozpočtu č. 3 na rok 2013: PRO: 9
Usnesení bylo přijato

Směna pozemků

Návrh na směnu pozemku p.č. 1961/54 (10 m²), p.č. 468/12 (98m²) a p.č. 468/11 (49 m²) - majitelé bratři Peňázovi, Pašovice č. 109 za pozemek parc. č. 468/10 (108 m²), který je v majetku Obce Pašovice (dle geometrického plánu č. 256/2013 ze dne 22.5.2013).

Hlasování o schválení záměru směny pozemků: PRO: 9
Usnesení bylo přijato

Projednání možnosti odkoupení pozemků p.č. 177 a p.č.st. 261/1 v k.ú. Pašovice

Místostarosta předběžně projednal s majitelkou výše uvedených pozemků možnost jejich odprodeje do majetku obce za účelem vytvoření prostoru pro vybudování dětského hřiště.

Hlasování o schválení záměru odkoupení pozemků: PRO: 9
Usnesení bylo přijato

Různé

- místostarosta obdržel písemnou stížnost od firmy SVK a.s. UH na vandalismus v okolí hydroforové stanice v části obce Alej. P. Gajdůšek, který v této části obce bydlí, sdělil, že místo zkontroloval a všechno je už uklizeno.

- ředitelka MŠ Pašovice požaduje na základě kontroly Krajské hygienické stanice ZK zřízení úklidových prostor s přívodem teplé a studené vody, výlevkou a omyvatelnou stěnou. Zajistila si cenovou nabídku, která činí cca 13.000 vč. DPH. ZO doporučuje úpravu provést. Dále je požadováno dovážet stravu osobním vozidlem nebo celkově zakrývat várnice při dovozu na vozíku – bude zajištěno.

Další řádné zasedání ZO svolá starosta nejpozději do 4.9.2013

Hlasování: PRO: 9
Usnesení bylo přijato

Předsedající požádal členku návrhové komise p. Mikulčíkovou, aby přednesla zprávu návrhové komise.

Členka návrhové komise p. Mikulčíková posoudila průběh zasedání zastupitelstva obce s tímto závěrem:

- Návrhová komise sděluje, že v průběhu jednání zastupitelstva obce nebyly návrhové komisi doručeny žádné návrhy na změny nebo úpravy přijatých usnesení z dnešního zasedání, ani nové návrhy usnesení, o kterých by mělo zastupitelstvo obce jednat a hlasovat.
- Návrhová komise konstatuje, že usnesení k jednotlivým bodům programu, projednaným na dnešním zasedání zastupitelstva obce, byla platně přijata.

Zasedání zastupitelstva obce Pašovice ukončil starosta obce Jaromír Čáp ve 21.30 hod.

Zápis byl vyhotoven 28. 6. 2013

Zapisovatel: Jana Kůrová

Ověřovatelé: dne

..... dne

Starosta: dne